

ДНП "Пестово"

Расчет членского взноса на 2017 год

Исходные данные

Общая площадь дачного поселка "Пестово - Семеновское" <i>в том числе</i>	4,063.610	сотки
Площадь земель общего пользования	1,075.270	сотки
Площадь земельных участков "для дачного строительства" <i>в том числе</i>	2,988.340	сотки

Расходные статьи по видам затрат

1. Земельный налог на земли общего пользования, принадлежащих на праве собственности ДНП "Пестов
2. Охрана поселка
3. Потребление электроэнергии на освещение ЗОП. (КПП, выездная группа, АЗ)
4. Уборка снега
5. Покос травы
6. Вывоз мусора
7. Обслуживание дренажной системы
8. Механизованная мойка и подметание дорог от пыли и грязи
9. Уборка территории
10. Обслуживание инженерной инфраструктуры
11. Ведение хозяйственной деятельности ДНП "Пестово"
12. Прочие расходы ДНП "Пестово"
13. Формирование резервного фонда
14. Техническое обслуживание газопроводов и сооружений

Расчет расходов по видам затрат

<u>1. Земельный налог на земли общего пользования, принадлежащих на праве собственности ДНП "Пестов</u>		
Сумма земельного налога (в год)	206,688.00	руб.
Сумма земельного налога (в месяц)	17,224.00	руб.
Сумма земельного налога (в квартал)	51,672.00	руб.
Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки
Сумма членского взноса с сотки, в месяц	5.76	руб.
Сумма членского взноса с сотки, в год	69.16	руб.
 <u>2. Охрана поселка</u>		
Договор с охранной организацией / в месяц	140,000.000	руб.
Договор с охранной организацией / в год	1,680,000.000	руб.
Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки
Сумма членского взноса с сотки, в месяц	46.85	руб.
Сумма членского взноса с сотки, в год	562.19	руб.
 <u>3. Потребление электроэнергии на освещение ЗОП (КПП, выездная группа, АЗ)</u>		
Содержание ЗОП (по показанию счетчиков) в месяц	9,166.667	руб.
Содержание ЗОП (по показанию счетчиков) в год	110,000.000	руб.

Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки
Сумма членского взноса с сотки, в месяц	3.07	руб.
Сумма членского взноса с сотки, в год	36.81	руб.

4. Уборка снега

Договор со специализированной организацией / в месяц	37,916.667	руб.
Договор со специализированной организацией / в год	455,000.000	руб.
Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки
Сумма членского взноса с сотки, в месяц	12.69	руб.
Сумма членского взноса с сотки, в год	152.26	руб.

5. Покос травы

Договор со специализированной организацией / в месяц	6,250.000	руб.
Договор со специализированной организацией / в год	75,000.000	руб.
Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки
Сумма членского взноса с сотки, в месяц	2.09	руб.
Сумма членского взноса с сотки, в год	25.10	руб.

6. Вывоз мусора (ТБО)

Договор со специализированной организацией / в месяц	17,500.000	руб.
Договор со специализированной организацией / в год	210,000.000	руб.
Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки
Сумма членского взноса с сотки, в месяц	5.86	руб.
Сумма членского взноса с сотки, в год	70.27	руб.

7. Обслуживание дренажной системы

Договор со специализированной организацией / в месяц	4,166.667	руб.
Договор со специализированной организацией / в год	50,000.000	руб.
Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки
Сумма членского взноса с сотки, в месяц	1.39	руб.
Сумма членского взноса с сотки, в год	16.73	руб.

8. Механизированная мойка и подметание дорог от пыли и грязи

Договор со специализированной организацией / в месяц	5,000.000	руб.
Договор со специализированной организацией / в год	60,000.000	руб.
Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки
Сумма членского взноса с сотки, в месяц	1.67	руб.
Сумма членского взноса с сотки, в год	20.08	руб.

9. Уборка территории

Договор с подрядной организацией (или хоз.способ) / в месяц	10,000.000	руб.
Договор со специализированной организацией / в год	120,000.000	руб.
Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки
Сумма членского взноса с сотки, в месяц	3.35	руб.
Сумма членского взноса с сотки, в год	40.16	руб.

10. Обслуживание инженерной инфраструктуры

Договор со специализированными организациями / в месяц	89,285.750	руб.
Договор со специализированными организациями / в год	1,071,429.000	руб.
Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки

Сумма членского взноса с сотки, в месяц	29.88	руб.
Сумма членского взноса с сотки, в год	358.54	руб.
расшифровка:		
10.1.1. Услуги по обработке данных АИИС КУЭ в месяц	35,164.370	
10.1.2. Услуги по обработке данных АИИС КУЭ в год	421,972.440	

10.2.1. Услуги по техническому обслуживанию электрооборудования в месяц	54,121.380	
10.2.2. Услуги по техническому обслуживанию электрооборудования в год	649,456.560	

11. Ведение хозяйственной деятельности ДНП "Пестово"

Договор со специализированными организациями / в месяц	36,857.690	
Договор со специализированными организациями / в год	442,292.280	
Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки
Сумма членского взноса с сотки, в месяц	12.33	
Сумма членского взноса с сотки, в год	148.01	

12. Прочие расходы ДНП "Пестово"

Прочие расходы / в месяц	8,333.333	
Прочие расходы / в год	100,000.000	
Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки
Сумма членского взноса с сотки, в месяц	2.79	
Сумма членского взноса с сотки, в год	33.46	

13. Формирование резервного фонда

Формирование резервного фонда / в месяц	25,000.000	руб.
Формирование резервного фонда / в год	300,000.000	руб.
Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки
Сумма членского взноса с сотки, в месяц	8.37	руб.
Сумма членского взноса с сотки, в год	100.39	руб.

14. Техническое обслуживание газопроводов и сооружений

Договор со специализированной организацией / в месяц	21,441.660	руб.
Договор со специализированной организацией / в год	257,299.920	руб.
Общая площадь земель (сотки)	2,988.34	сотки
Сумма членского взноса с сотки, в месяц	7.18	руб.
Сумма членского взноса с сотки, в год	86.10	руб.

Сумма членского взноса на 2017 г. с сотки, в месяц	143.27	
Сумма членского взноса на 2017 г. с сотки, в год	1,719.25	
Итого в месяц	428,142.43	
Итого в год	5,137,709.20	